

# 泰安市发展和改革委员会文件

泰发改服务〔2024〕80号

## 关于印发2024年度市服务业重点调度项目名单的通知

各县（市、区）发展改革局、功能区经济发展部：

为进一步抓好服务业项目建设，推动全市服务业高质量发展，确定2024年市服务业重点调度项目102个。现将项目名单印发给你们，并就有关要求通知如下：

### 一、加快项目建设进度

要把市服务业重点调度项目建设作为支撑拉动服务业优质高效发展的重要载体，压实主体责任，盯紧时序进度，实行清单式管理、责任化推进。续建项目要在保证安全和质量的前提下，全面提速、尽早投运；新开工项目要加快建设进度，确保完成年度目标任务；储备项目要抓紧推进项目手续办理，努力

落实建设条件。

## 二、优化项目建设环境

要进一步增强服务意识，切实提高服务质量和时效。细化实化“要素跟着项目走”机制，持续加大土地、能耗、资金等保障力度。进一步完善有关工作机制，及时协调解决项目建设中出现的问题，确保项目早开工、快落地、见实效。

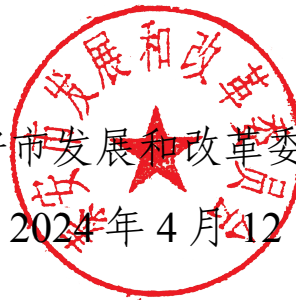
## 三、强化项目调度

市发展和改革委员会实施月调度分析制度，持续加强项目跟踪监测，适时对入库项目进行调整。各县（市、区）发改局、功能区经发部要按照项目定期调度的管理要求，及时了解掌握项目建设进度，在每月5日前将项目前期工作、开工落地、投资完成、形象进度等推进情况报送市发展改革委服务业发展中心。

附件：2024年度市服务业重点调度项目名单

泰安市发展和改革委员会

2024年4月12日



附件

## 2024年度市服务业重点调度项目名单

序号	项目名称	项目单位	项目类别	建设阶段	所属县区
1	王府井商业综合体项目	王府井集团股份有限公司	商贸流通	新开工项目	泰山区
2	脑科学临床研究中心项目	诺莱生物医学科技有限公司	医养健康	在建项目	泰山区
3	谷德泰文旅广场项目	山东谷德泰置业有限公司	商贸流通	新开工项目	泰山区
4	泰山数字经济智慧E谷项目	杭州盛溪科技产业发展有限公司	大数据服务	新开工项目	泰山区
5	财源·宴归来项目	泰安市聚财源商业综合体管理服务有限责任公司	文化旅游	在建项目	泰山区
6	东岳金融中心项目	泰安市龙祥房地产开发有限公司	现代金融	在建项目	泰山区
7	泰安五马智慧农贸港项目	泰安巨鹏飞置业有限公司	商贸流通	新开工项目	泰山区
8	煜阳广场项目	山东五马正航项目管理有限公司	商务服务	新开工项目	泰山区
9	五马腾跃广场项目	山东省泰安市泰山区岱庙街道五马社区居民委员会	商务服务	新开工项目	泰山区
10	泰安卫星互联网产业基地项目	泰安市东岳建设有限公司	大数据服务	新开工项目	泰山区
11	融通康养驿站智慧化养老项目	中国融通医疗健康集团	医养健康	新开工项目	泰山区

序号	项目名称	项目单位	项目类别	建设阶段	所属县区
12	泰安市城区智慧停车建设项目	泰安市泰山发展投资有限公司	大数据服务	在建项目	泰山区
13	“泰好吃”农文旅综合体项目	泰山文旅集团	文化旅游	在建项目	泰山区
14	北部山区乡村振兴文旅融合项目	泰前街道办事处	文化旅游	新开工项目	泰山区
15	城南印象·泰山文商旅城市广场项目	泰山区上高街道宁家结庄村村民委员会	文化旅游	在建项目	泰山区
16	泰安市大型仿真实训基地项目	山东服装职业学院	教育培训	在建项目	泰山区
17	泰安市中医二院医共体上高分院	泰山区上高街道办事处	医养健康	新开工项目	泰山区
18	“光明智谷1967”城市产业综合体商业项目	泰安瑞泉置业有限公司	文化旅游	在建项目	泰山区
19	泓晟商务中心项目	泰安市泰泓投资置业有限公司	大数据服务	在建项目	泰山区
20	恒泰智慧冷链物流基地建设项目	泰安恒泰物联网有限公司	现代物流	新开工项目	泰山区
21	泰汶城市广场	泰安市泰汶汇金投资有限公司	文化旅游	在建项目	泰山区
22	弘康颐养中心	泰安弘康颐养中心	医养健康	新开工项目	泰山区
23	泰山和远健康中心项目	泰山和远置业有限公司	医养健康	新开工项目	泰山区
24	泰安市养心谷项目	泰山区省庄镇安家庄村村民委员会	文化旅游	在建项目	泰山区
25	芝田星河项目	泰安市泰山区芝田星河旅游发展有限公司	文化旅游	新开工项目	泰山区

序号	项目名称	项目单位	项目类别	建设阶段	所属县区
26	泰安燕园教育基地	泰安市财源城市建设有限公司	教育培训	新开工项目	泰山区
27	开创盛世二期项目	泰安开创盛世网络科技有限公司	软件服务	在建项目	泰山区
28	校地融合研创基地项目	山东农高建设发展有限公司	科技服务	新开工项目	泰山区
29	国际文化大数据（泰山）产业城项目东区	山东华堂文化产业发展有限公司	大数据服务	在建项目	泰山区
30	厚街文旅综合体	泰安市紫郡置业有限公司	文化旅游	在建项目	泰山区
31	泰安市泰山医养中心二期工程	泰安市中心医院	医养健康	在建项目	泰山区
32	山东省森林康养与乡村振兴融合发展示范区项目	水杉（山东）控股集团有限公司	医养健康	新开工项目	泰山区
33	泰安金融商务区项目	泰安万岳置业有限公司	现代金融	在建项目	岱岳区
34	和睦家医院项目	泰安泰山大成置业有限公司	医养健康	在建项目	岱岳区
35	山东汇达速恒物流园项目	山东汇达海鸿物流有限公司	现代物流	在建项目	岱岳区
36	泰安市公铁联运物流产业园	泰安市多式联运物流有限公司	现代物流	在建项目	岱岳区
37	泰山政法大数据产业园项目	泰安市志行产业园运营管理有限公司	软件服务	在建项目	岱岳区
38	石棚山人工智能产业园区项目	泰安市泰岳数科产业运营服务有限公司	大数据服务	在建项目	岱岳区
39	泰安综合健身娱乐中心项目	山东泰山智慧谷特种设备有限公司	文化旅游	准备项目	岱岳区

序号	项目名称	项目单位	项目类别	建设阶段	所属县区
40	巴富洛文旅产业园项目	山东巴富洛生态农业科技有限公司	文化旅游	在建项目	岱岳区
41	万智职业中专	济南万智教育集团	教育培训	在建项目	岱岳区
42	泰安市汶泰燃气有限公司综合能源利用发展保障服务中心项目	泰安市汶泰燃气有限公司	商贸流通	在建项目	岱岳区
43	泰岱工业园企业孵化和综合服务中心项目	泰安市岱岳城乡建设投资发展有限公司	商务服务	在建项目	岱岳区
44	新泰市果都镇农批交易平台建设项目	果都镇果都村民委员会	商贸流通	在建项目	新泰市
45	新泰市阳光精神病医院建设工程	新泰新光医院	医养健康	在建项目	新泰市
46	新泰市新易泰城乡产业协同发展平台项目	山东新易泰市场开发有限公司	商贸流通	在建项目	新泰市
47	新泰市工商中等专业学校三期建设工程	新泰市城发集团	教育培训	在建项目	新泰市
48	新泰市和文化创意产业园建设项目	泰安和融小镇文化产业发展有限公司	文化旅游	新开工项目	新泰市
49	新泰市吾悦广场项目	新泰新城鸿盛房地产开发有限公司	商贸流通	在建项目	新泰市
50	新泰市龙泰智能产业园有限公司山东省电商毛刷供应链基地项目	新泰市龙泰智能产业园有限公司	公共服务平台	新开工项目	新泰市
51	新泰市颐养服务中心建设项目	新泰市青云街道明珠社区居委会	医养健康	在建项目	新泰市
52	高[[[建材五金家居博览城二期	山东高[[[置业有限公司	商贸流通	新开工项目	新泰市

序号	项目名称	项目单位	项目类别	建设阶段	所属县区
53	春汇智能物流（新泰）有限公司智能物流农业基地配套建设项目	春汇智能物流（新泰）有限公司	现代物流	新开工项目	新泰市
54	第三中学新校区建设项目	肥城市教育和体育局	教育培训	在建项目	肥城市
55	肥城富兴公共冷链物流设施项目	肥城富兴置业有限公司	现代物流	在建项目	肥城市
56	温控冷链食品仓储物流项目	山东九腾食品有限公司	现代物流	在建项目	肥城市
57	华合种业科技产业化生产项目	山东华合种业科技有限公司	科技服务	在建项目	肥城市
58	现代农业社会化综合服务中心项目	肥城盛世泰兴农机服务专业合作社	现代物流	在建项目	肥城市
59	李家小庄便民市场项目	肥城市新城街道李家小庄村民委员会	商贸流通	在建项目	肥城市
60	泰安联诚置业有限公司景域大城创客大厦项目	泰安联诚置业有限公司	商贸流通	在建项目	肥城市
61	鑫拓多式联运物流中心项目	泰安鑫拓物流有限公司	现代物流	在建项目	肥城市
62	湖屯镇吕仙村乡村旅游开发项目	泰安吕仙文化旅游开发有限公司	文化旅游	在建项目	肥城市
63	中开大厦项目	山东润资置业有限公司	商务服务	在建项目	肥城市
64	山东云蒙山体育训练基地项目	山东云蒙山文化体育发展有限公司	文化旅游	新开工项目	肥城市
65	山东黑牛山庄旅游开发有限公司黑牛山文化旅游度假风景区项目	山东黑牛山庄旅游开发有限公司	文化旅游	新开工项目	肥城市

序号	项目名称	项目单位	项目类别	建设阶段	所属县区
66	山东卓力仓储物流服务有限公司卓力现代物流仓储建设项目	山东卓力仓储物流服务有限公司	现代物流	新开工项目	肥城市
67	山东肥城现代农业发展有限公司现代职业教育中心项目	山东肥城现代农业发展有限公司	教育培训	在建项目	肥城市
68	肥城市新发投资有限公司智慧社区数字信息服务项目	肥城市新发投资有限公司	大数据服务	新开工项目	肥城市
69	数字肥城建设项目（二期）	肥城投数字科技有限公司	科技服务	在建项目	肥城市
70	泰惠综合物流园区	山东能源鲁西储配煤有限公司	现代物流	准备项目	肥城市
71	蔚蓝碳中和科技产业园	肥城投建设发展有限公司	商务服务	在建项目	肥城市
72	肥城文旅综合体“中国最美渔村”项目	肥城共生农业科技有限公司	文化旅游	新开工项目	肥城市
73	山东世外潮泉文化旅游开发有限公司泰山桃花源项目	山东世外潮泉文化旅游开发有限公司	文化旅游	在建项目	肥城市
74	基于智慧视觉的园区大数据管理平台	山东征途信息科技有限公司	大数据服务	在建项目	肥城市
75	山东宁阳统筹城乡发展有限公司宁阳数字经济集聚区项目	山东宁阳统筹城乡发展有限公司	公共服务平台	在建项目	宁阳县
76	山东公路港发展集团有限公司泰安（宁阳）现代公路港项目	山东公路港发展集团有限公司	现代物流	在建项目	宁阳县
77	宁阳县中医院新建项目	宁阳城市发展投资有限公司	医养健康	在建项目	宁阳县
78	泰安大伯集文化旅游开发有限公司大伯集攻济打援指挥部旧址修缮项目	泰安大伯集文化旅游开发有限公司	文化旅游	在建项目	宁阳县



序号	项目名称	项目单位	项目类别	建设阶段	所属县区
79	泰安宁阳技师学院	四川成信天府教育投资有限公司	教育培训	新开工项目	宁阳县
80	山东健康集团华丰颐养中心建设项目	山东颐养健康集团华丰医院	医养健康	新开工项目	宁阳县
81	辰信滚动物体“三个中心”建设项目	辰信矿业集团有限公司	检验检测	新开工项目	宁阳县
82	山东鑫远物流服务有限公司综合物流仓储基地建设项目	山东鑫远物流服务有限公司	现代物流	新开工项目	宁阳县
83	彩山田园综合体提升改造项目	泰安友邦现代农业科技有限公司	文化旅游	在建项目	宁阳县
84	宁阳东部山体复绿及旅游基础设施提升项目	山东兴宁文旅发展集团有限公司	文化旅游	在建项目	宁阳县
85	山东艺动力影像有限公司数字智能印刷项目	山东艺动力影像有限公司	商务服务	新开工项目	宁阳县
86	中京智能产业园（宁阳）有限公司煤基精细化工产业大脑项目	中京智能产业园（宁阳）有限公司	软件服务	新开工项目	宁阳县
87	山东凌云物流有限公司早天下云仓电商数据孵化中心	山东凌云物流有限公司	大数据服务	新开工项目	宁阳县
88	兖矿泰安港公铁水联运物流园二期项目	兖矿东平陆港有限公司	现代物流	在建项目	东平县
89	东平县医疗中心建设项目	东平县人民医院	医养健康	在建项目	东平县
90	山东东平湖乡村发展有限公司东平县农产品批发市场建设项目（一期）	山东东平湖乡村发展有限公司	现代物流	在建项目	东平县
91	滨河发展集团智慧冷链物流仓库建设项目	东平滨河发展集团有限公司	现代物流	新开工项目	东平县

序号	项目名称	项目单位	项目类别	建设阶段	所属县区
92	山大泰山科技园产业加速服务中心建设项目	泰安云智企业管理咨询有限公司	科技服务	在建项目	东平县
93	东平湖水世界基础设施配套建设项目	山东东平湖景区管理服务有限公司	文化旅游	新开工项目	东平县
94	东平滨河发展集团跨境电商物流产业园项目	东平滨河发展集团有限公司	公共服务平台	新开工项目	东平县
95	黄河计量检测(山东)有限公司国家水资源计量装备产业计量测试中心项目	黄河计量检测(山东)有限公司	检验检测	准备项目	东平县
96	“山东省生态环境数智医院”建设项目	山东汇力环保科技有限公司	生态环保	在建项目	高新区
97	泰山国家图书版权交易中心基地	山东华东岳科技文化产业有限公司	科技服务	准备项目	高新区
98	冻亨(泰安)国际物流仓库(含冷库)建设项目	冻亨(泰安)物流有限公司	现代物流	在建项目	高新区
99	中国泰山·天平湖国际生命健康谷项目	泰安东岳健康产业发展有限公司	医养健康	新开工项目	泰安旅游经济开发区
100	数字科技产业园	山东泰山财金实业有限公司	科技服务	在建项目	泰安旅游经济开发区
101	中国移动山东公司泰安生产调度暨5G数据中心项目	中国移动通讯集团有限公司山东分公司	科技服务	在建项目	泰安旅游经济开发区
102	产教融合综合实训中心	泰山职业技术学院	科技服务	新开工项目	泰山区



政府信息公开选项：主动公开

---

泰安市发展和改革委员会办公室

2024年4月12日印发

---